

BEZEICHNUNG	1602000_Steyr, Fischhub 6		
Gebäude(-teil)	Wohnen	Baujahr	1962
Nutzungsprofil	Mehrfamilienhäuser	Letzte Veränderung	2005
Straße	Fischhub 6	Katastralgemeinde	Jägerberg
PLZ/Ort	4400 Steyr	KG-Nr.	49211
Grundstücksnr.	961/6	Seehöhe	318 m

## SPEZIFISCHER HEIZWÄRMEBEDARF, PRIMÄRENERGIEBEDARF, KOHLENDIOXIDEMISSIONEN UND GESAMTENERGIEEFFIZIENZ-FAKTOR (STANDORTKLIMA)



**HWB:** Der Heizwärmebedarf beschreibt jene Wärmemenge, welche den Räumen rechnerisch zur Beheizung zugeführt werden muss.

**WWWB:** Der Warmwasserwärmebedarf ist als flächenbezogener Defaultwert festgelegt. Er entspricht ca. einem Liter Wasser je Quadratmeter Brutto-Grundfläche, welcher um ca. 30 °C (also beispielsweise von 8 °C auf 38 °C) erwärmt wird.

**HEB:** Beim Heizenergiebedarf werden zusätzlich zum Nutzenergiebedarf die Verluste der Haustechnik im Gebäude berücksichtigt. Dazu zählen beispielsweise die Verluste des Heizkessels, der Energiebedarf von Umwälzpumpen etc.

**HHSB:** Der Haushaltsstrombedarf ist als flächenbezogener Defaultwert festgelegt. Er entspricht ca. dem durchschnittlichen flächenbezogenen Stromverbrauch in einem durchschnittlichen österreichischen Haushalt.

**EEB:** Beim Endenergiebedarf wird zusätzlich zum Heizenergiebedarf der Haushaltsstrombedarf berücksichtigt. Der Endenergiebedarf entspricht jener Energiemenge, die eingekauft werden muss.

**PEB:** Der Primärenergiebedarf schließt die gesamte Energie für den Bedarf im Gebäude einschließlich aller Vorketten mit ein. Dieser weist einen erneuerbaren und einen nicht erneuerbaren Anteil auf. Der Ermittlungszeitraum für die Konversionsfaktoren ist 2004–2008.

**CO2:** Gesamte dem Endenergiebedarf zuzurechnenden Kohlendioxidemissionen, einschließlich jener für Transport und Erzeugung sowie aller Verluste. Zu deren Berechnung wurden übliche Allokationsregeln unterstellt.

**fGEE:** Der Gesamtenergieeffizienz-Faktor ist der Quotient aus dem Endenergiebedarf und einem Referenz-Endenergiebedarf (Anforderung 2007).

**Alle Werte gelten unter der Annahme eines normierten BenutzerInnenverhaltens. Sie geben den Jahresbedarf pro Quadratmeter beheizter Brutto-Grundfläche an.**

Dieser Energieausweis entspricht den Vorgaben der Richtlinie 6 „Energieeinsparung und Wärmeschutz“ des Österreichischen Instituts für Bautechnik in Umsetzung der Richtlinie 2010/31/EU über die Gesamtenergieeffizienz von Gebäuden und des Energieausweis-Vorlage-Gesetzes (EAVG).

## GEBÄUDEKENNDATEN

Brutto-Grundfläche	401,69 m <sup>2</sup>	Klimaregion	NF	mittlerer U-Wert	0,332 W/m <sup>2</sup> K
Bezugs-Grundfläche	321,35 m <sup>2</sup>	Heiztage	220 d	Bauweise	schwere
Brutto-Volumen	1.305,47 m <sup>3</sup>	Heizgradtage	3503 Kd	Art der Lüftung	Fensterlüftung
Gebäude-Hüllfläche	844,94 m <sup>2</sup>	Norm-Außentemperatur	-14,5 °C	Sommertauglichkeit	keine Angabe
Kompaktheit (A/V)	0,65 1/m	Soll-Innentemperatur	20 °C	LEK T-Wert	28
charakteristische Länge	1,55 m				

## WÄRME- UND ENERGIEBEDARF **Wohnen**

	Referenzklima spezifisch	Standortklima zonenbezogen	spezifisch	Anforderung	
HWB	55,23 kWh/m <sup>2</sup> a	23.245 kWh/a	57,87 kWh/m <sup>2</sup> a		
WWWB		5.131 kWh/a	12,78 kWh/m <sup>2</sup> a		
HTEB RH		-13.804 kWh/a	-34,36 kWh/m <sup>2</sup> a		
HTEB WW		4.861 kWh/a	12,10 kWh/m <sup>2</sup> a		
HTEB		5.206 kWh/a	12,96 kWh/m <sup>2</sup> a		
HEB		19.982 kWh/a	49,74 kWh/m <sup>2</sup> a		
HHSB		6.598 kWh/a	16,43 kWh/m <sup>2</sup> a		
EEB		26.580 kWh/a	66,17 kWh/m <sup>2</sup> a		
PEB		69.639 kWh/a	173,40 kWh/m <sup>2</sup> a		
PEB n.ern.		57.147 kWh/a	142,30 kWh/m <sup>2</sup> a		
PEB ern.		12.493 kWh/a	31,10 kWh/m <sup>2</sup> a		
CO <sub>2</sub>		11.084 kg/a	27,60 kg/m <sup>2</sup> a		
f GEE	1,12 -		1,12 -		

## ERSTELLT

GWR-Zahl		Erstellerin	Lisa Koller MSc
Ausstellungsdatum	14.04.2016	Unterschrift	
Gültigkeitsdatum	13.04.2026		

Die Energiekennzahlen dieses Energieausweises dienen ausschließlich der Information. Aufgrund der idealisierten Eingangsparameter können bei tatsächlicher Nutzung erhebliche Abweichungen auftreten. Insbesondere Nutzungseinheiten unterschiedlicher Lage können aus Gründen der Geometrie und der Lage innerhalb der Gebäudemasse von den hier angegebenen abweichen.